



27.12.22

CO-CONSTRUIRE UN PROJET EN LIEN AVEC UN ECOSYSTEME ENVIRONNANT

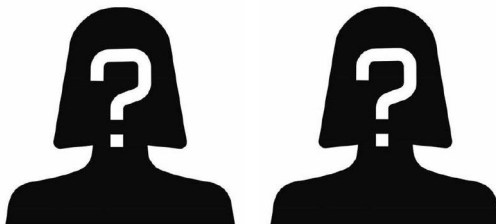




° Association créée en Décembre 2018

° GUREKIN = AVEC NOUS

° 2 fondatrices > Notre volonté: Agir sur notre territoire.
Attention particulière aux statuts de l'association.



LES DATES CLES DE NOTRE PARCOURS

2018-2020

DECEMBRE 2018
CREATION DE
L'ASSO "Gurekin"



JUIN 2019
Décision projet
"maison partagée"

SEPTEMBRE 2019
Rencontre Mme A -
Propriétaire à
Hasparren
Réunion Mairie -

DEC 2019
1ère Rencontre
COL - Bailleur Social

DEC 2020
PROMESSE D'ACHAT POUR 2
TERRAINS - URT et HASPARREN

LOI FSS :
Aide à la Vie Partagée pour les
habitats inclusifs

DE JANV A MAI 2019
Mieux comprendre le territoire
du Pays Basque
Rencontres mairies, asso, lectures
de docs : Analyse des besoins
sociaux CAPB, Contribution du
CDPB ...

JUILLET 2019
Inscription au dispositif "
ENTREPRENDRE LA REGION
A VOS COTES"
Accompagnement SCOP
Lan Berri



DEC 2019-DEC 2020

- Rencontres partenaires (CARSAT, MSA...)
- Réunions de travail avec le COL
- Suivi accompagnement Lan Berri (Analyse de territoire, plan de financement...)
- Rencontres Municipalités (Lahonce, Hasparren, St Pierre d'Irube, Urcuit, Bidache...)

SITUATION GEOGRAPHIQUE



- URT :
2400 habitants

- HASPARREN :
7500 habitants
- PVD

FIN 2020 - LE PROJET SE CONCRETISE.

2021 > OBJECTIF : SE STRUCTURER POUR MONTRER NOTRE PROFESSIONNALISME ET DEVENIR UN ACTEUR RECONNU SUR LE TERRITOIRE

- Ouverture de l'association à de nouveaux bénévoles > 10 nouvelles personnes intègrent le CA : Bien expliquer les attentes, bien comprendre leurs envies/besoins > Clarté du "contrat"
- Organisation de la gouvernance en commissions : Les thématiques des 2 premières :
1° Evolution des statuts ET 2° La communication

> Lancement d'une campagne participative "CROWDFUNDING" pour développement de notre communication

 [Qui sommes-nous ?](#) [Lancer mon projet](#)  [Gurekin](#)
[Gérer l'association](#) | [Déconnexion](#)

par [Gurekin](#)



Gurekin
Ma vie partagée
pour bien vivre ensemble

Maison Partagée :
un lieu de vie collectif pour une liberté individuelle !

4 240 €
collectés

121%

sur **3 500 €** d'objectif

 **122**
donateurs

[Partager](#)

 **Plateforme de paiement**
100% sécurisée

 **Nous contacter**



Notre site : www.gurekin.fr



Distribution de nos plaquettes



LIEUX DE DISTRIBUTION

- Cabinets médicaux :
Kinés, Infirmiers,
Médecins ...
- Pharmacies
- CLIC : Centre Local
d'Information et de
Coordination
- Centres SSR /
CCAS / Assos



DES PARTENAIRES

TECHNIQUES ET FINANCIERS

> Nous devenons adhérent du réseau HAPA -



RÉSEAU DE L'HABITAT
PARTAGÉ ET ACCOMPAGNÉ
#RESEAUHAPA

- OCTOBRE 2021 >
première salariée



DES PARTENAIRES

TECHNIQUES ET FINANCIERS

> Des demandes de financements sont envoyées aux institutions et aux fondations pour nous soutenir dans notre étape d'ingénierie



FONDATION

Basse consommation, Haute solidarité



UN PROJET A URT EST OFFICIALISE



URT

Un projet novateur avec les maisons partagées

L'association Gurekin - avec nous- composée d'une équipe pluridisciplinaire dans le travail social, médico social et autres secteurs de bénévoles très sensibilisés à la problématique de l'isolement, de l'habitat et à l'importance du lien social, est porteuse d'un projet de maisons partagées pour seniors, derrière le complexe médical et pharmacie qui jouxtent Carrefour Market.

Deux coprésidents animent Gurekin, Xavier Landart et Laetitia Limousin ainsi qu'Annabelle Pachon Trouche coordinatrice du projet et douze membres bénévoles administrateurs. Leur démarche est la conséquence du constat d'une responsabilité sociétale : l'isolement des personnes âgées et le manque de structure intermédiaire entre, soit le domicile, soit l'Ehpad, dans laquelle la personne est obligée de choisir.

Le contenu de cette idée novatrice dans le département, ils le résumant ainsi : « un lieu de vie collectif avec une liberté individuelle ». Concrètement, les personnes auront leur chez elles, libres de vivre à leur rythme en toute liberté et avec une envie,



Sur le site, les deux coprésidents entourés des membres du bureau. JE.

sortir de l'isolement. Il leur sera donné de pouvoir faire des choix, inviter, choisir leur repas ou cuisiner seules ou encore en collectif.

Avec le COL

Pratiquement, ce collectif sera limité à 10 personnes, facilitant leur projet partagé, la prise en compte de chacun et l'implication de tous, des professionnels qualifiés étant en poste au quotidien pour garantir la sécurité et coordonner le bien vivre ensemble. Par ailleurs une conséquence collatérale sera que grâce à ce lien tissé par eux avec

les locataires, l'on pourra prévenir plus aisément une éventuelle perte d'autonomie.

D' un point de vue technique cette solution apparaît plus accessible financièrement puisque le logement sera en location bénéficiant de l'Aide à la vie partagée (AVP) qui financera les temps d'animation de cette formule. Sur le terrain, le projet se concrétise avec pour partenaire bailleur social le Comité ouvrier du logement (COL).

Joseph Etchebarné

Plus de renseignements au 06 66 92 55 55 ou contact@gurekin.fr

BILAN 2021

- Pour URT : Organisation de rencontres avec la Mairie pour valider le projet. Un travail avec les services de maîtrise d'ouvrage du COL et l'archi. Le projet d'Urt se concrétise avec 2 réunions publiques.
- Pour HASPARREN : le projet le plus avancé tombe à l'eau.
- Un travail "Invisible" : trouver des partenaires pour l'étape d'ingénierie / Sensibiliser différents acteurs du territoire : rester toujours informé de la dynamique existante. (Maison de l'ESS, Profession Sport Loisirs 64 ...)

2022 - On récolte "l'énergie semée"



CONVENTION TRIPARTITE
POUR LA REALISATION D'UNE MISSION D'ACCOMPAGNEMENT INDIVIDUEL DANS
LE CADRE DU DISPOSITIF LOCAL D'ACCOMPAGNEMENT

Convention n° : 709 / 2022
« GUREKIN »

PROPOSITION D'ACCOMPAGNEMENT

Accompagnement de l'Association Gurekin à la structuration de son projet associatif et de sa gouvernance, à la définition de son modèle économique et à la sécurisation de son organisation interne



> Clarifier et professionnaliser notre démarche 'Nouveau projet'. Négociable et Non Négociable ?

Construction de notre cahier des charges : plan architectural et nos conditions d'intervention / partenariat.

< 2 parcours d'accompagnement

pour les structures de l'économie sociale et solidaire

Cap'AM by
FRANCE ACTIVE
Les entrepreneurs engagés
AQUITAINE

Parcours Amorçage et Ancrage local



- Vous souhaitez pérenniser votre 1er emploi
- Vous recherchez des financements diversifiés
- Vous démarrez une montée en compétence sur les outils de pilotage économiques

Cap'AM

Accélérateur des projets
& Mobilisateur de financements

1 ambition 2 parcours

Critères d'éligibilité : Etre en création ou pérennisation de votre 1er emploi
Avoir un modèle économique défini



1 session à Bordeaux

1 session à Tarnos / Bayonne

- Parcours de 5 jours en collectif
- Un rendez-vous individuel
- Journée de rencontre avec les financeurs
- Passerelle avec les financements solidaires et bancaires

Prise en charge des coûts par les partenaires publics locaux

Compétences visées

En interne

- J'ai construit mes outils de pilotage économique.
- Je maîtrise les financements structurants : fonds propres, quasi fonds propres...
- Je suis à l'aise avec l'endettement.
- J'ai intégré la compétence en gestion.
- Je peux identifier les risques de mon projet et les coûts attendants.

En externe

- Je sais dialoguer avec mon banquier.
- J'ai élargi mon réseau de financeurs (investisseur, banque, fondation...).
- Je sais manier les modes de contractualisation avec les acteurs publics.

NOUVEAUX PROJETS

- > Concrétisation de notre démarche dans un nouveau projet :
Mairie D'Hasparren nous a recontacté.



- > Des collectivités locales , des bailleurs sociaux nous contactent
pour de nouveaux projets.

DE NOUVEAUX PARTENAIRES ET UN NOUVEAU PARCOURS A VENIR ...

**FONDATION
PETITS FRÈRES
DES PAUVRES**
Reconnue d'utilité publique



FONDATION



RÉSEAU DE L'HABITAT
PARTAGÉ ET ACCOMPAGNÉ
#RESEAUHAPA

**L'HABITAT PARTAGÉ
ET ACCOMPAGNÉ
EN 3D**



**Défriche.
Développe.
Déploie.**

Nouvel appel à projets du
réseau HAPA en ligne

