

MESURE D'IMPACT SOCIAL DE L'HABITAT ACCOMPAGNÉ, PARTAGÉ ET INSÉRÉ

SYNTHÈSE DES RÉSULTATS DE L'EXPÉRIMENTATION COLLECTIVE 2024



Cette expérimentation collective portait un double objectif : outiller les porteurs de projets dans leur propre démarche de mesure d'impact et obtenir une vision d'ensemble de l'impact de ces habitats API en consolidant les données collectées par chacun, pour donner de la visibilité à ces habitats et la parole aux habitants.

Une méthodologie unique a ainsi été élaborée avec une approche spécifique, un cadre, un langage et des outils communs (roue des effets, carnet de bord, appui à l'analyse, questionnaires et trames d'entretiens, plateforme collaborative, accompagnement individuel et collectif). Cette méthodologie a été co-construite avec les porteurs de projets qui ont ainsi pu adapter l'auto-évaluation à leur situation.

À travers les points de vue des habitants, de leurs proches et des professionnelles, l'étude confirme que les projets participant à l'expérimentation atteignent globalement les effets attendus sur les quatre dimensions de l'habitat API: « habitat », « accompagnement », « habitat partagé », « habitat inséré », grâce aux lignes directrices et aux valeurs portées par les projets.

- Les habitants vivent dans **un domicile ordinaire avec les contraintes de la vie quotidienne** ;
- Les soutiens organisés par chaque projet en fonction des besoins et des situations contribuent à **leur bien-être et au maintien ou au développement de leur AUTONOMIE** ;
- Le **COLLECTIF**, accompagné par le projet de vie sociale et partagée, place les habitants dans **une dynamique de lien social, d'entraide, d'ouverture et de mise en mouvement** ;
- L'**appropriation des quartiers est globalement favorisée** par une bonne localisation des habitats et par les actions des porteurs de projets auprès du voisinage.

Ces habitats apportent **BIEN-ÊTRE**, sérénité et un certain **DYNAMISME** aux habitants. La contribution du projet à l'autonomie est manifeste.

- Les proches constatent un **mieux-être chez les habitants et pour eux-mêmes** et une amélioration de leurs relations.
- Les professionnelles sont convaincues de l'intérêt de ce type d'habitat pour les habitants, **satisfaites de leurs conditions de travail, se sentent valorisées et reconnues, voire épanouies**.

Une approche particulière a été menée pour **les personnes vivant avec la maladie d'Alzheimer**: regards croisés des professionnels, expression des proches et des auxiliaires de vie... De ces différentes perspectives se dégage une **VISION TRÈS POSITIVE DES COLOCATIONS** en tant que dispositifs capables de relever les défis de l'habitat inclusif.

1
mesure
d'impact social

28
porteurs de projets
engagés

410
questionnaires

194
habitants

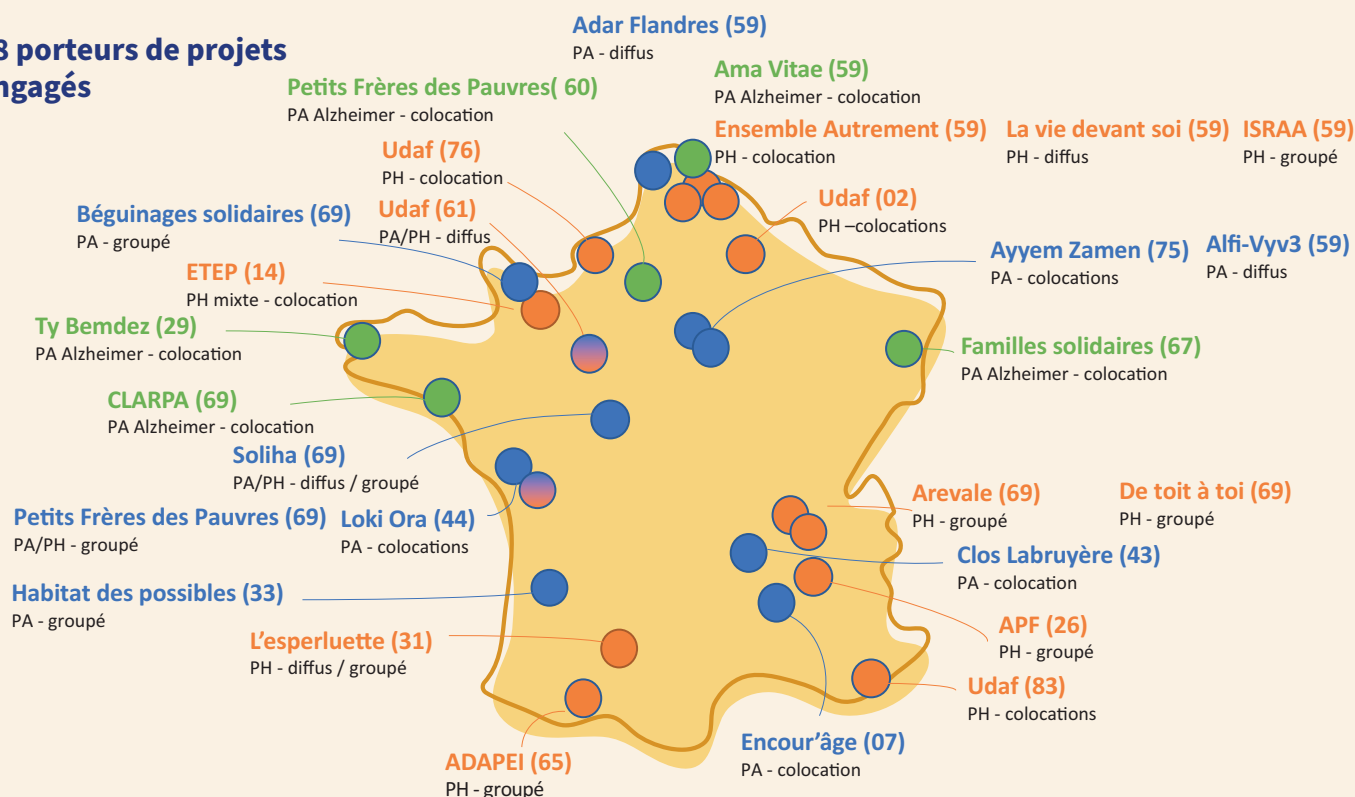
+ 68
proches
+ 148
professionnelles
répondant

86
entretiens

7
focus group



28 porteurs de projets engagés



PA : personnes âgées. PH : personnes en situation de handicap. Le panel d'expérimentateurs représente des projets à destination de personnes avec notamment des troubles autistiques, troubles psychiques, déficiences neuromusculaires, cérébrolésions, et handicaps physiques.

ASSOCIATION HAPI

pour le développement de l'habitat accompagné, partagé et inséré dans la vie locale

Créée en 2021 sous l'impulsion de ses membres fondateurs (Caisse des Dépôts et des Consignations, Fondation des Petits Frères des Pauvres et Réseau HAPA), l'association s'adresse à l'ensemble de l'écosystème de l'habitat API (porteurs de projets, collectivités locales, caisses de retraite, bailleurs sociaux...). Animée par des valeurs d'ouverture, de partage et de solidarité, elle a vocation à soutenir le développement de l'habitat API.

Elle a pour objectif de fluidifier et d'accélérer le montage des projets, en s'appuyant sur l'expertise et les compétences internes de ses partenaires. Cet accompagnement s'articule autour de 4 missions :

- Promouvoir l'habitat accompagné, partagé et inséré dans la vie locale
- Orienter les porteurs de projets vers les financeurs et/ou accompagnateurs potentiels
- Sensibiliser et faire monter en compétences les acteurs des territoires
- Mesurer l'impact social des habitats API



AG2R LA MONDIALE



Retrouvez l'intégralité
des résultats de la mesure
d'impact social sur
monhabitatinclusif.fr

